

АКТ

**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
весеннего осмотра**

г.Еманжелинск ул.Герцена 5

" 22"апреля 2019г.

Комиссия в составе :

1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,

2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,

3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,

4)председателя совета МКД по адресу ул.Герцена 5

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №5 по ул. Герцена г.Еманжелинск.

Общие сведения по строению

Год постройки 1938

Материал стен кирпичные

Число этажей 2 Количество подъездов 2

Наличие подвалов и полуподвалов отсутствует

Общая площадь помещений 609,7м2

В том числе :

Жилая 518,4м2

Количество квартир 7

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия :	
чердачные	Удовлетворительное
междуэтажные	Удовлетворительное
подвальные	
другое	
5.Крыша	Удовлетворительное
6.Полы	Удовлетворительное
7.Проемы:	
окна	Хорошее
двери	Хорошее
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Удовлетворительное

другое	
9.Механическое ,электрическое, санитарно -техническое и иное оборудование , вт.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10.Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячееводоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11.Крыльца	Отсутствует
12.Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

подпись *Иванов*

подпись *И*

подпись *С*

подпись

подпись *ОИ*

Ф.И.О. *Лександров А.А.*

Ф.И.О. *Вальничев М.М.*

Ф.И.О. *Соловьев Р.В.*

Ф.И.О.

Ф.И.О. *Журавлев А.С.*

Ф.И.О.

Директор

должность

" "

20 г.

